



Usnesení Rady obce Kostomlaty nad Labem
č. 13/2026 ze dne 08. 07. 2026

Usnesení č. 117/2026

Rada obce Kostomlaty nad Labem **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy mezi paní XXXXXXXXXXXX, K Nádraží 351, Kostomlaty nad Labem, jako nájemcem, a Obcí Kostomlaty nad Labem, jako pronajímatelem, na byt č. 1 na adrese K Nádraží 351, Kostomlaty nad Labem na dobu určitou od 01. 08. 2026 do 31. 07. 2027, kdy výše nájemného bude činit 5 952 Kč.

Usnesení č. 118/2026

Rada obce Kostomlaty nad Labem **schvaluje** v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů záměr na prodej pozemku parc. č. 646/15 v k. ú. Kostomlaty nad Labem o výměře 4 m², kdy minimální prodejní cena je stanovena ve výši 500 Kč/m², a ukládá starostce obce zveřejnit záměr na úřední desce obce.

Usnesení č. 119/2026

Rada obce Kostomlaty nad Labem **schvaluje** v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů záměr na prodej pozemku parc. č. 646/16 v k. ú. Kostomlaty nad Labem o výměře 11 m², kdy minimální prodejní cena je stanovena ve výši 500 Kč/m², a ukládá starostce obce zveřejnit záměr na úřední desce obce.

Usnesení č. 120/2026

Rada obce Kostomlaty nad Labem **schvaluje** v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů záměr na prodej pozemků parc. č. 646/17, 647/28 a 647/30 v k. ú. Kostomlaty nad Labem o výměře 47 m², kdy minimální prodejní cena je stanovena ve výši 500 Kč/m², a ukládá starostce obce zveřejnit záměr na úřední desce obce.

Usnesení č. 121/2026

Rada obce Kostomlaty nad Labem **schvaluje** v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů záměr na prodej pozemku parc. č. 647/25 v k. ú. Kostomlaty nad Labem o výměře 12 m², kdy minimální prodejní cena je stanovena ve výši 500 Kč/m², a ukládá starostce obce zveřejnit záměr na úřední desce obce.

Usnesení č. 122/2026

Rada obce Kostomlaty nad Labem **schvaluje** v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů záměr na prodej pozemku parc. č. 646/18 v k. ú. Kostomlaty nad Labem o výměře 39 m², kdy minimální prodejní cena je stanovena ve výši 500 Kč/m², a ukládá starostce obce zveřejnit záměr na úřední desce obce.

Usnesení č. 123/2026

Rada obce Kostomlaty nad Labem **doporučuje** Zastupitelstvu obce schválit koupi pozemků parc. č. 647/26 o výměře 1 m², parc. č. 647/29 o výměře 1 m² a parc. č. 647/27 o výměře 5 m² vše v k. ú. Kostomlaty nad Labem za cenu ve výši 500 Kč/ m².

Usnesení č. 124/2026

Rada obce Kostomlaty nad Labem **jmenuje** pro volební období 2026 – 2029, v souladu s ustanovením § 167 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, členy školské rady Základní školy Kostomlaty nad Labem, příspěvkové organizace Ing. Petra Zalabáka, pana Tomáše Houdka a Mgr. Martina Pijáka.



Usnesení č. 125/2026

Rada obce Kostomlaty nad Labem **schvaluje** Výzvu pro podání nabídek spolu s přílohami k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky, související služby a stavební práce s názvem „FVE ČOV Kostomlaty nad Labem“ a ukládá starostce obce zahájit výběrové řízení.

Usnesení č. 126/2026

Rada obce Kostomlaty nad Labem **schvaluje** poskytnutí odměny ředitelce Základní školy Kostomlaty nad Labem, příspěvkové organizace a ředitelce Mateřské školy Kostomlaty nad Labem, příspěvkové organizace, ve výši dle přílohy.

Usnesení č. 127/2026

Rada obce Kostomlaty nad Labem **schvaluje** cenovou nabídku společnosti Thema Trade s. r. o., Třebotov na zajištění kulturního vystoupení a technického zázemí v rámci akce „Kostomlatské posvícení“ za cenu 215 000 Kč bez DPH a pověřuje starostku obce k uzavření příslušné smlouvy s touto společností. Dále schvaluje cenu vstupného na Kostomlatské posvícení 2026, které se uskuteční 29. 08. 2026 v areálu farské zahrady v Kostomlatech nad Labem takto:

- Děti do 15 let – vstup zdarma
- Osoby starší 15 let - vstupné 300 Kč

Usnesení č. 128/2026

Rada obce Kostomlaty nad Labem **souhlasí** s uložením vodovodní přípojky pro objekt 9. května 333 v Kostomlatech nad Labem na pozemku parc. č. st. 28/3 v k. ú. Kostomlaty nad Labem za dodržení následujících podmínek:

- Přípojka bude provedena dle projektové dokumentace „Vodovodní přípojka pro objekt na parc. č. st. 28/3 v k. ú. Kostomlaty nad Labem“
- Výkop bude zabezpečen proti pádu, řádně označen a za snížené viditelnosti osvětlen.
- Pozemek parc. č. 28/1 ve vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem dotčený stavbou vodovodní přípojky bude uveden do původního stavu se zárukou 60 měsíců a zpět protokolárně předán zástupci obce.
- Při provádění výkopových prací dojde ke střetu se splaškovou kanalizací, proto musí být výkopové práce v místě střetu prováděny výhradně ručně bez použití mechanizace.
- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou poškodit nebo ohrozit zařízení ve správě obce Kostomlaty nad Labem (splašková kanalizace), je investor vodovodní přípojky povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení a jeho příslušenství, na majetku nebo zdraví osob. Za případné škody, které při provádění prací vzniknou na kanalizaci, odpovídá investor vodovodní přípojky.
- Před záhozem potrubí bude zástupce obce Kostomlaty nad Labem přizván ke kontrole pokládky vodovodního potrubí v místě křížení s potrubím splaškové kanalizace.
- Veškeré náklady spojené s napojením se na vodovodní řad hradí investor vodovodní přípojky.
- Za zábor veřejného prostranství bude uhrazen poplatek v souladu s platnou Obecně závaznou vyhláškou č. 4/2023, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Usnesení č. 129/2026

Rada obce Kostomlaty nad Labem **nemá připomínek** k dokumentaci pro územní a stavební řízení s názvem „Stavební úpravy – vestavba a přístavba k rodinnému domu“, parc. č. st. XXX, k. ú. Lány u Kostomlat nad Labem.

Usnesení č. 130/2026

Rada obce Kostomlaty nad Labem **schvaluje** Výzvu pro podání nabídek spolu s přílohami k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem „Obnova vstupních dveří kostel sv. Bartoloměje Kostomlaty nad Labem“ a ukládá starostce obce zahájit výběrové řízení.



Usnesení č. 131/2026

Rada obce Kostomlaty nad Labem **ruší** výběrové řízení k veřejné zakázce s názvem „Rekonstrukce kanalizačních přípojek v obci Kostomlaty nad Labem“ a ukládá starostce obce zajistit zpracování projektové dokumentace.

Usnesení č. 132/2026

Rada obce **doporučuje** Zastupitelstvu obce schválit Kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 647/24 o celkové výměře 100 m² v k. ú. Kostomlaty nad Labem mezi obcí Kostomlaty nad Labem jako prodávajícím a XXXXXXXXXX, Kostomlaty nad Labem jako kupujícím za cenu 500 Kč za 1 m².

Usnesení č. 133/2026

Rada obce Kostomlaty nad Labem **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene k uložení vodovodní přípojky v pozemcích parc. č. 917/19, 917/20, 917/21, 986/1 a 987/2 v k. ú. Kostomlaty nad Labem dle ceníku náhrad za zřízení věcných práv.